

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже права на заключение
договоров аренды земельных участков № 250

г. Ставрополь

30 сентября 2015 года

Комиссия, созданная в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя «Об утверждении состава комиссии по проведению торгов, проводимых в форме аукционов, по продаже земельных участков или права на заключение договора аренды земельных участков в городе Ставрополе» в составе:

Перепелицыной

Надежды

Владимировны

- руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председателя комиссии

Кравченко

Денис Сергеевич

- заместитель руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Айбазовой Яны

Валерьевны

- главного специалиста отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретаря комиссии

Членов комиссии:

Аmeliной Татьяны

Михайловны

- руководителя отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя

Белоусовой Оксаны

Васильевны

- руководителя отдела формирования земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Моргуновой Ирины

Евгеньевны

- руководителя правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Страшко Зинаиды

Васильевны

- руководителя отдела аренды земельных участков комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 07.08.2015г. № 1759 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков», постановлением администрации города Ставрополя от 30.07.2015г. № 1690 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка», информационным сообщением, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» от 29 августа 2015 № 155 (5797), размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Ставрополя и на официальном сайте торгов Правительства Российской Федерации, объявлен аукцион на 06.10.2015 по следующим лотам:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуальных услуг, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Кулакова, в районе нежилого здания № 66, площадью 900 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:268.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 306 115,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 61 223,00 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 9 183,45 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: условие об обеспечении сохранности зеленых насаждений (ясень 5 шт.)

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
28.09.2015 № 1	25.09.2015 61 223,00	Панарин Вячеслав Анатольевич
28.09.2015 № 2	29.09.2015 61 223,00	Акобджанян Арам Викторович

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 1 - право на заключение договора аренды земельного участка под объект ритуальных услуг, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Кулакова, в районе нежилого здания № 66, площадью 900 кв.м., кадастровый номер 26:12:010101:268, **следующих претендентов:**

1. Панарина Вячеслава Анатольевича;
2. Акобджанян Арама Викторовича;

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка под спортивные здания и сооружения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ш. Михайловское, в районе нежилого здания № 28а, площадью 3266 кв.м., кадастровый номер 26:12:021510:87.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 232 210,21 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 46 442,042 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 6 966,30 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: МУП «Водоканал, ОАО «Ростелеком», ОАО «Энергоинвест», ОАО «Ставропольгоргаз».

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
03.09.2015 № 1	04.09.2015 46 442,05	Пашков Алексей Викторович
22.09.2015 № 2	22.09.2015 46 442,42	Вальчук Владимир Владимирович
25.09.2015 № 3	22.09.2015 46 442,42	Колосова Ольга Ивановна
28.09.2015 № 4	24.09.2015 46 442,42	Христофориди Светлана Владимировна
28.09.2015 № 5	24.09.2015 46 442,42	Бубырь Елена Ивановна
28.09.2015 № 6	29.09.2015 46 442,42	Акобджанян Арам Викторович

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 2 - право на заключение договора аренды земельного участка под спортивные здания и сооружения, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ш. Михайловское, в районе нежилого здания № 28а, площадью 3266 кв.м., кадастровый номер 26:12:021510:87, следующих претендентов:

1. Пашкова Алексея Викторовича;
2. Вальчук Владимира Владимировича;
3. Колосову Ольгу Ивановну;
4. Христофориди Светлану Владимировну;

5. Бубырь Елену Ивановну;
6. Акобджанян Арама Викторовича;

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет

Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка под многоуровневую автостоянку, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Кулакова, в районе нежилого здания № 34а, площадью 2525 кв.м., кадастровый номер 26:12:010103:610.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 203 547,00 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 40 709,40 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 6 106,41 руб.

Границы земельного участка определены в кадастровом паспорте.

Ограничения (обременения) земельного участка: ОАО «Ставропольгоргаз» (1560 кв.м.)

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет

Дата подачи заявки/ регистрационный номер	Дата поступления задатка и сумма	Сведения о заявителях
03.09.2015 № 1	04.09.2015 40 709,40	Пашков Алексей Викторович
28.09.2015 № 2	29.09.2015 40 709,40	Акобджанян Арам Викторович

Решение комиссии:

1. Признать участниками аукциона по лоту № 3 - право на заключение договора аренды земельного участка под многоуровневую автостоянку, расположенного по адресу: г. Ставрополь, пр. Кулакова, в районе нежилого здания № 34а, площадью 2525 кв.м., кадастровый номер 26:12:010103:610, следующих претендентов:

1. Пашкова Алексея Викторовича;
2. Акобджанян Арама Викторовича;

2. Перечень отозванных заявок: Нет.

3. Перечень претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах: Нет

Комиссия:**Н.В. Перепелицына** _____**З.В. Страшко** _____**Я.В. Айбазова** _____**И.Е. Моргунова** _____**Д.С. Кравченко** _____**Т.М. Амелина** _____**О.В. Белоусова** _____